

Indhold

Bilag 3.8.2: Retningslinjer for lejeaftaler	2
Formål	2
Kategorier af lejeaftaler.....	2
Procedure for indgåelse/ophævelse af lejeaftaler.....	2
Forretningsgang for indgåelse/ophævelse af lejeaftaler	3



Forretningsgang for indgåelse/ophævelse af lejeaftaler

- Inden indgåelse af lejeaftaler undersøges markedsprisen i forhold til betydning af Jammerbugt Kommunes serviceramme
- Ejendomscenter kontakter lejer for gennemgang af lejekontrakten
- Når lejekontraktens vilkår er aftalt, underskrives denne af Leder af Ejendomscentret og lejer
- Ejendomscentret udarbejder ind- og udflytningsrapport samt foretager aflæsning af forbrugsafgifter i forbindelse med indgåelse og ophævelse af lejemål
- Ejendomscentret udarbejder forbrugsafregning i forbindelse ophævelse af lejemål
- Leje af jorder og bygninger opkræves af Ejendomscentret
- Allonge til lejekontrakter administreres af Ejendomscentret

